

Wyszków, dnia 17.09.2013 r.

ZP.272.18.2013

**Wykonawcy
(wszyscy)**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Utworzenie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Wyszkanie – etap I**”.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Powiat Wyszkowski udziela wyjaśnień na zadane przez Wykonawców pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego:

Pytanie 1: W przedmiarze robót znajdują się dwie klapy dymowe których montaż należy uwzględnić w wycenie. Nie jest jednak wiadomo czy w przedmiocie zamówienia znajduje się automatyka sterowania klapy dymowej i towarzysząca instalacja SSP. Do prawidłowego działania klapy wymagane są czujniki deszczu i wiatru oraz centrala sterująca klapą. Nie znany jest układ tras kablowych oraz lokalizacja centrali i przycisku oddymiania/przewietrzania. Z załączonego rysunku wynika, że klapa dymowa jest połączona z modułem instalacji SSP, nie jest wiadomo jaki to moduł i czy istnieje już w budynku (nie znana ilość kabla i typ urządzenia). Bardzo często Systemy SAP/SSP to bardzo złożone układy czujek i urządzeń sterujących np. mają moduły informowania najbliższej jednostki straży pożarnej o wystąpieniu pożaru. Z projektu nie wynika czy taki system należy wykonać. Brak dokumentacji w projekcie. Prosimy o doprecyzowanie parametrów urządzeń i instalacji towarzyszących klapom dymowym oraz ich lokalizację wraz określeniem ilości tych urządzeń i okablowania?

Odpowiedź: Budynek nie posiada systemu SSP, taki system należy zastosować dla części modernizowanej.

Pytanie 2: Przedmiar robót elektrycznych nie uwzględnia połączeń wyrównawczych przewodami LYżo25mm² i LYżo6mm² punkt 9 opisu instalacji elektrycznych "INSTALACJA PRZECIWPORAŻENIOWA I POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH". Nie znana jest lokalizacja punktów wyrównawczych oraz długości kabli. Prosimy o udostępnienie schematu i czy taką instalację należy wykonać?

Odpowiedź: Zgodnie z zamieszczonym przedmiarem takiej instalacji nie uwzględniono więc nie należy jej wykonywać.

Pytanie 3: Prosimy o doprecyzowanie zapisu: "Rozdzielnicę główną budynku należy dostosować do zwiększonej mocy szczytowej budynku oraz do zasilania maszynowni windy (szczegółowe rozwiązania w projekcie wykonawczym)". Nie jest wiadomo jakie moduły i zabezpieczenia należy wykonać w istniejącej rozdzielnicy głównej?

Odpowiedź: Rozłącznik TYTAN 50A dla zasilania RP2 i wyłącznik główny typu DPX 100A.

Pytanie 4: Czy trasa kablowa i tablica rozdzielcza zasilania windy powinna być uwzględniona w przedmiarach? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie schematu tej rozdzielnicy, typ kabla i jego długość?

Odpowiedź: Nie powinna być uwzględniona w przedmiarze. Zasilanie windy z istniejącej rozdzielnicy głównej.

Pytanie 5: W opisie technicznym elektrycznym jest mowa o korytkach i drabinkach kablowych, których brak w przedmiarze. Prosimy o doprecyzowanie lokalizacji typu i ilości tych materiałów?

Odpowiedź: W projekcie zastosowano prowadzenie instalacji elektrycznej pod tynkiem.

Pytanie 6: Czy obmiar pozycji nr 8 przedmiaru robót budowlanych i sanitarnych nie powinien wynosić 4 szt.?

Odpowiedź: Obmiar w pozycji nr 8 przedmiaru robót wynosi 4 szt.

Pytanie 7: Pozycja nr 119 przedmiaru robót budowlanych i sanitarnych mówi również o krzesle prysznicowym, którego montaż nie jest ujęty w przedmiarach. Czy należy uwzględnić ww. zakres w kosztorysie? Prosimy o podanie pozycji katalogowej, opisu i obmiaru?

Odpowiedź: W wycenie pozycji nr 119 należy uwzględnić krzeselko prysznicowe uchylne z podporami, mocowane do ściany, wymiary siedziska min. 440 mm x 400 mm. Ponadto w wycenie należy uwzględnić do zamontowania w łazience, nie wykazane w przedmiarze ani projekcie, następujące poręcze dla osób niepełnosprawnych:

- 1) poręcz kątowna prawa o wymiarach 400 mm x 800 mm – 1 szt.,
- 2) poręcz uchylna ścienna dł. 600 mm – 1 szt.,
- 3) poręcz trójnóg, lewa, mocowana do ściany dł. 500 mm – 1 szt.,
- 4) poręcz trójnóg, prawa, mocowana do ściany dł. 500 mm – 1 szt.

Pytanie 8: Prosimy o uszczegółowienie typu grzejników (np. wymiarów, czy są jedno-, dwu-, trzy płytowe) które należy zamontować?

Odpowiedź: Należy w wycenie ująć grzejniki dwupłytowe o wymiarach dł. 1200mm x wys. 600 mm.

Pytanie 9: Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie sieci informatycznej i serwerowni wraz z wyposażoną szafą GPD i okablowaniem sieci strukturalnej? Jeżeli tak, to prosimy o sprecyzowanie rodzaju skrzynki i urządzeń dystrybucyjnych.

Odpowiedź: Decyzja należy do Inwestora.

Pytanie 10: Czy dostawa komputerów i ksero (widoczne na rzutach) leży po stronie wykonawcy? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie specyfikacji tych urządzeń.

Odpowiedź: Dostawa komputerów i ksero nie jest objęta zakresem zamówienia.

Pytanie 11: Czy centrala wentylacyjna powinna być wyposażona w automatykę sterującą?

Odpowiedź: Tak, powinna być wyposażona w automatykę sterującą.

Pytanie 12: Czy przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem również wykonanie dodatkowych chodników, utwardzeń, dojazdów, hydrantów zewnętrznych, wyposażenie obiektu w niezbędną ilość gaśnic, o czym jest mowa w opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego?

Odpowiedź: Nie jest to objęte zakresem zamówienia.

Pytanie 13: Czy zamiast grzejników konwektorowych (które są bardzo drogie) można zastosować zwykłe grzejniki płytowe? Prosimy o uszczegółowienie typu grzejników (np. wymiarów, czy są jedno-, dwu-, trzy płytowe).

Odpowiedź: Należy przewidzieć do montażu grzejniki dwupłytowe o wymiarach dł. 1200mm x wys. 600 mm.

Z poważaniem,

STAROSTA
Bogdan Mirosław Pągowski

J. Kusle

Wyszaków, dnia 17.09.2013 r.

ZP.272.18.2013

Wykonawcy
(wszyscy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Utworzenie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Wyszakowie – etap I**”.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Powiat Wyszakowski udziela wyjaśnień na zadane przez Wykonawców pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego:

Pytanie 1: W opisie technicznym w instalacjach centralnego ogrzewaniu ..Przewiduje się zainstalowanie grzejników konwektorowych typu YASCO, wyposażonych w zawory termostaticzne typu Heimeier i zawory powrotne na podłączeniach grzejników. W łazienkach ogrzewanie tradycyjne proponuje się wspomóc podłogowym - maty elektryczne lub węzownica wodna. W przedmiarze poz. Nr 123 w opisie pozycji są podane tylko grzejniki bez określenia typów. Na tej podstawie nie ma możliwości wyceny grzejników. Proszę o zamieszczenie na Państwa stronie projektu instalacji centralnego ogrzewania z podaniem doborów grzejników?

Odpowiedź: Należy przewidzieć do montażu grzejniki dwupłytkowe o wymiarach dł. 1200mm x wys. 600 mm.

Z poważaniem,

STAROSTA
Bogdan Mirosław Pągowski