

Uchwała Nr IV/23/2015
Rady Powiatu w Wyszkanie
z dnia 28 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej i udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 7 uchwały Nr XXIII/135/2000 Rady Powiatu w Wyszkanie z dnia 20 grudnia 2000 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, uchwała się co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki gruntu nr 3001/28 o pow. 0,0189 ha, położonej w mieście Wyszkanie gmina Wyszkanie, będącej własnością Powiatu Wyszkanowskiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Wyszkanie prowadzona jest księga wieczysta KW OS1W/00052901/2.


2. Niezabudowana działka gruntu nr 3001/28 o pow. 0,0189 ha, nie mogąca być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość zostanie zbyta na rzecz Pani Bożeny Kwiatkowskiej właścicielki nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 3346 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości przyległej.

§2. Cenę nieruchomości opisanej w § 1 niezabudowanej działki gruntu ustala się w wysokości równej jej wartości rynkowej tj. w wysokości 18.900,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych.)

§3. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie nabywcy działki gruntu nr 3001/28 bonifikaty w wysokości 49,50% od ustalonej ceny nieruchomości opisanej w § 2, która zostanie naliczona proporcjonalnie w stosunku do wykorzystywanej w 72 % na cele mieszkaniowe działki przyległej nr 3346.

2. Cena nieruchomości po udzieleniu bonifikaty wynosi 12.164,04 zł (słownie: dwanaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote i cztery grosze.)

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu

Jacek Robert Bachański

Załącznik do Uchwały Nr IV/24/2015
Rady Powiatu w Wyszku
z dnia 28 stycznia 2015 r.

Uzasadnienie

w sprawie rozpatrzenia odwołania Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku od ustaleń zawartych w wystąpieniu pokontrolnym Komisji Rewizyjnej.

Rada Powiatu w Wyszku po zapoznaniu się z wystąpieniem pokontrolnym Komisji Rewizyjnej z dnia 22 października 2014 r. sporządzonym po przeprowadzeniu w Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku kontroli warunków opiekuńczo-bytowych mieszkańców oraz kontroli organizacyjno- finansowej za 2013 rok, a także po zapoznaniu się z:

- protokołem z dnia 20 października 2014 r. z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wyszku w Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku w zakresie funkcjonowania placówki,
- protokołem z przeprowadzonego audytu wewnętrznego w dniach 5-14 listopada 2014 r. w Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku w zakresie świadczenia usług bytowych dotyczących miejsca zamieszkania, wyżywienia, utrzymania czystości oraz zapewnienia opieki w placówce,
- sprawozdaniem z przeprowadzonej w dniu 4 listopada 2014 r. kontroli w Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku przez sędziego Sądu Rejonowego w Wyszku,
- pismem z dnia 12 grudnia 2014 r. Nr HKN.9027.50.00001.2014.JJ SW 67188/2014 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie w sprawie przeprowadzonej w dniu 11 grudnia 2014 r. kontroli sanitarnej w Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku w zakresie postępowania z odpadami wytwarzanymi na terenie w/w placówki,

uznaje odwołanie z dnia 14 listopada 2014 r. Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Brańszczyku od ustaleń zawartych w wystąpieniu pokontrolnym Komisji Rewizyjnej z dnia 22 października 2014 r. za zasadane.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu
Jacek Robert Michański
Jacek Robert Michański