



STAROSTWO POWIATOWE W WYSZKOWIE

Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków

tel. /29/ 743 59 27, fax. /29/ 742 25 10

e-mail: starostwo@powiat-wyszkowski.pl, www.powiat-wyszkowski.pl

Wyszków, dnia 8 maja 2015 r.

IP.7011.20.2015

Zapytanie ofertowe

1. **Zamawiający:** Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, zaprasza do składania ofert na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.: „**Budowa kompleksu sportowego przy Zespole Szkół Nr 2 w Wyszkanie**”.

2. **Przedmiot zamówienia:**

Budowa kompleksu sportowego realizowana będzie w dwóch etapach.

I etap obejmować będzie:

1) budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni przepuszczalnej poliuretanowej typu natrysk o wymiarach 28,00 x 46,00 m.
Na płycie liniami wydzielono pole gry do piłki ręcznej o wymiarach 20,00 x 40,00 m, pole gry do koszykówki o wymiarach 14,00 x 26,00 m, pole gry do piłki siatkowej o wymiarach 9,0 x 18,00 m oraz kort tenisowy o wymiarach 10,97 x 23,77 m. Boisko wyposażone jest o wymiarach 3,00 x 2,00 m z demontowaną siatką. Za bramkami ustawione są dwa piłkochwyty o wysokości 6,0 m i długości 17,0 m.

2) budowę ogrodzenia i piłkochwyty;

3) montaż sprzętu sportowego.

Zakres robót budowlanych przy budowie kompleksu sportowego w I Etapie:

1) Przygotowanie terenu pod budowę:

a) roboty pomiarowe,

b) rozbiórka części istniejącej płyty boiska o nawierzchni asfaltowej z urządzeniami,

2) Roboty ziemne:

a) usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o gr. 15 cm,

b) wykop koparka pod nawierzchnie i wywóz nadmiaru gruntu,

c) profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne,

d) ułożenie warstwy pośredniej z geowłókniny w korycie,

e) wykonanie warstwy odsączającej o gr. 20 cm wraz z zagęszczeniem.

3) Podbudowa:

a) warstwa dolna o grubości 12 cm – kruszywo łamane frakcji 31,5/63 mm,

b) warstwa górna o grubości 5 cm – kruszywo łamane frakcji 4/31,5 mm,

4) Nawierzchnia:

a) Obramowanie płyty boiska obrzeżem betonowym o wymiarach 8 x 30 x 100 cm z wykonaniem ław betonowych z betonu B 20 na podsypce cementowo – piaskowej,

b) warstwa stabilizująca ET gr. 35 mm,

c) warstwa z granulatu SBR grubości 10 mm,

d) warstwa wierzchnia poliuretanowa typu NATRYSK (mieszanka granulatu EPDM zmieszana z PU) grubości 3 mm,

5) Urządzenia sportowe:

a) wykonanie fundamentów betonowych,

b) dostawa i montaż tulei do słupów i dekle maskujących do bramek piłki ręcznej,

c) dostawa i montaż bramek aluminiowych do piłki ręcznej,

- d) dostawa i montaż słupków aluminiowych do siatkówki z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciagowym, siatka całosezonowa,
- e) dostawa i montaż konstrukcji dwusłupowej do piłki koszykowej z wysięgnikiem do tablicy. Tablica do koszykówki epoksydowa o wymiarach 105 x 180 cm, obręcz do koszykówki standard wzmocniona, siateczka do obręczy, mechanizm do regulacji wysokości.
- 6) Piłkochwyty - dostawa i montaż piłko chwytyw o wysokości 6 m i długości 17 m na boisku do piłki ręcznej – 2 kpl.,
- 7) Ogrodzenie:
Po obwodzie boiska wielofunkcyjnego projektowane jest ogrodzenie na słupkach stalowych z rur fi 80x4 mm o rozstawie co 2,50 m. Wypełnienie siatką stalową ocynkowaną powlekaną do wysokości 4,0 m. W ogrodzeniu projektowana jest brama wjazdowa 4,0 x 2,0 m i trzy furty wejściowe 1,0 x 2,0 m.
- 8) Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
Szczegółowy zakres robót określają: projekt budowlany, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Dokumenty stanowią załącznik do postępowania przetargowego, dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót na w/w inwestycję i są dostępne na stronie www.powiat-wyszowski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zamówienia publiczne.
- 3. Termin realizacji zamówienia:** lipiec 2015 r.
- 4. Kryterium wyboru oferty:** najniższa cena.
- 5. Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:**
- 1/ posiada odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie robót wskazanych w zapytaniu ofertowym,
 - 2/ posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby inżynierów Budownictwa,
 - 3/ posiada wiedzę i doświadczenie tj. nadzorował o okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty o podobnym charakterze i złożoności tj. nadzorował minimum 1 zadanie polegające na budowie boiska o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni co najmniej 900 m².
- 6. Miejsce i termin złożenia oferty:** Starostwo Powiatowe w Wyszowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów, pokój 39 Kancelaria – do dnia **14 maja 2015 r. do godz. 16⁰⁰**.
- 7. Warunki płatności:** przelew 30 dni.
- 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Ryszard Sędziak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych, tel. 29/743-59-05 i Grażyna Rakusiewicz tel. 29/743-59-06, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów.
- 9. Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, wg załączonego formularza do zapytania.
- 10. Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 1 do zapytania tj. wzór umowy.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Oferta musi zawierać: wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z pochodnymi z wynagrodzenia obciążającymi Zamawiającego.

Z poważaniem

WICESTAROSTA

Adam Mróz

....., dnia

.....
(pieczęćka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel.

fax.

**Powiat Wyszkowski
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków**

O F E R T A

Odpowiadając na zaproszenia do złożenia oferty do zapytania ofertowego nr IP.7011.20.2015 z dnia 8 maja 2015 r. na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.: **„Budowa kompleksu sportowego przy Zespole Szkół Nr 2 w Wyszkowie”**, oferujemy pełnienie nadzoru inwestorskiego za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł. (netto), plus % podatek VAT w kwocie: zł., na łączną kwotę (brutto) zł – słownie:,

Termin realizacji umowy: do końca realizacji inwestycji oraz jej rozliczenia.

1. Oświadczam, że jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego, z projektem budowlanym, przedmiarem robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i uznaję się za związanego określonymi w niej zasadami postępowania – terminami i warunkami w niej określonymi.
3. Oświadczam, iż uzyskałem wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.
4. Deklaruję, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej ofercie są kompletne, prawdziwe i rzetelne.
5. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami umowy. Zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w następujących dokumentach: (podać strony Oferty) – dołączone do oferty w oddzielnej kopercie.
7. Oświadczam, że dotrzymam wymaganego terminu realizacji zamówienia.
8. Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć przy realizacji projektu posiadają odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Oświadczam, że dokonaliśmy wizji w terenie i nie wnosimy uwag.
10. Oświadczam, że nie zachodzą powiązania kapitałowe lub osobowe z Zamawiającym.

11. Stosownie do treści zapytania ofertowego, zamówienie objęte ofertą zamierzam wykonać sam*.
12. Następujące części zamówienia zamierzam zlecić podwykonawcom: *
 - 1)
 - 2)
13. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - 1) parafowany wzór umowy;
 - 2) referencje;
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej;
 - 4) uprawnienia budowlane;
 - 5) aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby inżynierów Budownictwa.

.....
*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy*

*niepotrzebne skreślić.

UMOWA Nr/IP/2015

w dniu w Wyszkuwie pomiędzy Powiatem Wyszkuwskim z siedzibą w Wyszkuwie, Aleja Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkuwskiego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Pagowski - Starosta Powiatu Wyszkuwskiego
2. Adam Mróz - Wicestarosta Powiatu Wyszkuwskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszkuwskiego – Anny Anuszewskiej zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”, została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje usługę pełnienia obowiązków **nadzoru inwestorskiego** w trakcie realizacji robót budowlanych przy zadaniu pn.: „**Budowa kompleksu sportowego przy Zespole Szkół Nr 2 w Wyszkuwie**”.
2. Umowę zawarto na czas realizacji inwestycji wskazanej w ust. 1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonania zlecenia w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wykonuje nadzór inwestorski do czasu zakończenia czynności określonych w § 4.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo-finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 60 m-cy od daty odbioru końcowego.

§ 2.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego od Zamawiającego za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustala się na kwotę brutto: zł (słownie: złotych).
2. Należne wynagrodzenie zostanie wypłacone po dokonaniu odbioru końcowego oraz rozliczeniu rzeczowo-finansowym zadania, w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 3.

1. Do wykonania przedmiotu umowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznacza
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że osoba wymieniona w ust. 1 posiada uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w wymaganej specjalności, na dowód czego składa w załączeniu kopię uprawnień wraz z zaświadczeniem Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do izby i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 4.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonywać wszystkie podstawowe czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy z dnia 5 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1309), w tym m.in.:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót, projektem technicznym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru,
 - 3) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych wg bieżących potrzeb budowy. Narady koordynacyjne mogą zwołać: Zamawiający, Inspektor nadzoru inwestorskiego bądź wykonawca robót,
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, także w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się do sporządzania rozliczeń niezbędnych dla Zamawiającego oraz do kontrolowania rozliczeń budowy, rozliczenia rzeczowo - finansowego robót i sprawdzenia operatu powykonawczego.

§ 5.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy z wykonawcą, w granicach niniejszej umowy.

§ 6.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umów zawartych z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz niezwłocznie informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do dokonywania żadnych czynności faktycznych i prawnych, które mogą powodować powstanie po stronie Zamawiającego zobowiązania, w tym zobowiązania pieniężnego. W szczególności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do wydawania wykonawcy inwestycji, o której mowa w § 1 poleceń do wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych.
4. Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 7.

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

§ 8.

1. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego pomimo uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zgłoszonych w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, nie wykonuje lub nienależyte wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub wykonać te działania

poprzez inny podmiot obciążając Inspektora Nadzoru Inwestorskiego rzeczywistymi kosztami ich wykonania, przekraczającymi kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.

2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 20 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
 - 2) za nie wykonanie któregokolwiek z obowiązków wynikających z § 4 każdorazowo w wysokości 5 % umownego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Do odpowiedzialności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy – Prawo budowlane i Kodeks cywilny.
5. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyraża zgodę na dokonywania potrąceń kar z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.
6. Zapłacenie lub potrącenie kwot z faktury nie zwalnia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.

§ 9.

1. Strony ustalają, iż wypowiedzenie niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może wystąpić wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Przed upływem okresu wypowiedzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego sprawozdania obejmującego czynności podjęte w ramach nadzoru inwestorskiego. W tym samym terminie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub osobie przez nią wskazaną wszystkie dokumenty związane z realizacją inwestycji.
3. Warunkiem rozliczenia wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w przypadku wypowiedzenia przez niego umowy jest spełnienie przez niego obowiązków określonych w ust. 2.

§ 10.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie może wykonać cesji wierzycielności wynikającej z umowy.

§ 11.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

**I n s p e k t o r
N a d z o r u I n w e s t o r s k i e g o :**