



STAROSTWO POWIATOWE W WYSZKOWIE

Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków

tel. /29/ 743 59 27, fax. /29/ 742 25 10

e-mail: starostwo@powiat-wyszkowski.pl, www.powiat-wyszkowski.pl

Wyszków, dnia 31 marca 2016 r.

IP.7013.27.2016

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, zaprasza do składania ofert na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej Nr 4421W w miejscowości Mostówka**”.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad przebudową drogi na odcinkach o długości 320 m, 697 m i 52,37 m.

Przebudowa obejmuje wykonanie następujących robót:

- 1) wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – warstwa ścieralnia i warstwa wyrównawcza,
- 2) wykonanie zjazdów indywidualnych z betonu asfaltowego,
- 3) wykonanie zjazdów indywidualnych z kostki betonowej,
- 4) wykonanie zjazdów publicznych z mieszanki kruszywa łamanego i naturalnego,
- 5) wykonanie chodnika z kostki betonowej,
- 6) utwardzenie poboczy mieszanką kruszywa naturalnego i łamanego,
- 7) odtworzenie rowu przydrożnego.

Szczegółowy zakres robót określają: projekt budowlany, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Dokumenty stanowią załącznik do postępowania przetargowego, dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót na w/w inwestycję i są dostępne na stronie www.powiat-wyszkowski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zamówienia publiczne.

2. Przewidywany termin realizacji zamówienia: kwiecień/maj 2016 r.

3. Kryterium wyboru oferty: najniższa cena.

4. Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:

- 1) posiada odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie robót wskazanych w zapytaniu ofertowym,
- 2) posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby inżynierów Budownictwa,
- 3) posiada wiedzę i doświadczenie tj. nadzorował o okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty o podobnym charakterze i złożoności tj. nadzorował minimum 1 zadanie polegające na przebudowie drogi publicznej na odcinku o długości minimum 1 km.
Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana należycie.

5. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Starostwo Powiatowe w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, pokój 39 Kancelaria – do dnia **11.04.2016 r.** w formie pisemnej osobiście lub listownie. Dopuszcza się przesłanie oferty elektronicznie na adres: starostwo@powiat-wyszakowski.pl lub faksem na nr 29-743 59 33.
6. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Ryszard Sędziak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych, tel. 29/743-59-05 i Adam Kowalski tel. 29/743-59-06, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków.
7. **Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, wg załączonego formularza do zapytania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Oferta musi zawierać: wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, łącznie z pochodnymi z wynagrodzenia obciążającymi Zamawiającego.

Z poważaniem

WICESTAROSTA

Adam Mróz

....., dnia

.....
(pieczęćka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel. fax.

Powiat Wyszkowski
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

O F E R T A

Odpowiadając na zaproszenia do złożenia oferty do zapytania ofertowego nr IP.7013.27.2016 z dnia 31 marca 2016 r. oferujemy pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.:

„Przebudowa drogi powiatowej Nr 4421W w miejscowości Mostówka”

za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł.
(netto), plus % podatek VAT w kwocie: zł.,
na łączną kwotę (brutto) zł – słownie:

Termin realizacji umowy: do końca realizacji inwestycji oraz jej rozliczenia.

1. Oświadczam, że jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
3. Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć przy realizacji projektu posiadają wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego, z projektem budowlanym, przedmiarem robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i uznaję się za związanego określonymi w niej zasadami postępowania – terminami i warunkami w niej określonymi.
5. Oświadczam, iż uzyskałem wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.
6. Deklaruję, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej ofercie są kompletne, prawdziwe i rzetelne.
7. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami umowy. Zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczam, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w następujących dokumentach: (podać strony Oferty) – dołączone do oferty w oddzielnej kopercie.
9. Oświadczam, że dotrzymam wymaganego terminu realizacji zamówienia.
10. Oświadczam, że dokonałem wizji w terenie i nie wnoszę uwag.
11. Oświadczam, że nie zachodzą powiązania kapitałowe lub osobowe z Zamawiającym.
12. Stosownie do treści zapytania ofertowego, zamówienie objęte ofertą zamierzam wykonać sam*.
13. Następujące części zamówienia zamierzam zlecić podwykonawcom: *
 - 1)
 - 2)

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

*niepotrzebne skreślić

UMOWA Nr/IP/2016

w dniu w Wyszkanie pomiędzy Powiatem Wyszkanym z siedzibą w Wyszkanie, Aleja Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkanego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Paęowski - Starosta Powiatu Wyszkanego
2. Adam Mróz - Wicestarosta Powiatu Wyszkanego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszkanego – Anny Anuszewskiej zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a
.....
zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”, została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje usługę pełnienia obowiązków **nadzoru inwestorskiego** w trakcie realizacji robót budowlanych przy zadaniu pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej Nr 4421W w miejscowości Mostówka**”.
2. Umowę zawarto na czas realizacji inwestycji wskazanej w ust. 1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonania zlecenia w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wykonuje nadzór inwestorski do czasu zakończenia czynności określonych w § 4.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo-finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 36 m-cy od daty odbioru końcowego.

§ 2.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego od Zamawiającego za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustala się na kwotę brutto: zł (słownie: złotych).
2. Należne wynagrodzenie zostanie wypłacone po dokonaniu odbioru końcowego oraz rozliczeniu rzeczowo-finansowym zadania, w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nr w banku

§ 3.

1. Do wykonania przedmiotu umowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznacza
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że osoba wymieniona w ust. 1 posiada uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w wymaganej specjalności, na dowód czego składa w załączeniu kopię uprawnień wraz z zaświadczeniem Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do izby i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 4.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonywać wszystkie podstawowe czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy z dnia 5 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), w tym m.in.:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót, projektem technicznym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru,
 - 3) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych wg bieżących potrzeb budowy. Narady koordynacyjne mogą zwołać: Zamawiający, Inspektor nadzoru inwestorskiego bądź wykonawca robót,
 - 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, także w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się do sporządzania rozliczeń niezbędnych dla Zamawiającego oraz do kontrolowania rozliczeń budowy, rozliczenia rzeczowo - finansowego robót i sprawdzenia operatu powykonawczego.

§ 5.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy z wykonawcą, w granicach niniejszej umowy.

§ 6.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umów zawartych z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz niezwłocznie informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do dokonywania żadnych czynności faktycznych i prawnych, które mogą powodować powstanie po stronie Zamawiającego zobowiązania, w tym zobowiązania pieniężnego. W szczególności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do wydawania wykonawcy inwestycji, o której mowa w § 1 poleceń do wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych.
4. Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 7.

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

§ 8.

1. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego pomimo uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zgłoszonych w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, nie wykonuje lub nienależyte wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub wykonać te działania

poprzez inny podmiot obciążając Inspektora Nadzoru Inwestorskiego rzeczywistymi kosztami ich wykonania, przekraczającymi kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.

2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 20 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
 - 2) za nie wykonanie któregokolwiek z obowiązków wynikających z § 4 każdorazowo w wysokości 5 % umownego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Do odpowiedzialności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy – Prawo budowlane i Kodeks cywilny.
5. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyraża zgodę na dokonywania potrąceń kar z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.
6. Zapłacenie lub potrącenie kwot z faktury nie zwalnia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.

§ 9.

1. Strony ustalają, iż wypowiedzenie niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może wystąpić wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Przed upływem okresu wypowiedzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego sprawozdania obejmującego czynności podjęte w ramach nadzoru inwestorskiego. W tym samym terminie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub osobie przez nią wskazaną wszystkie dokumenty związane z realizacją inwestycji.
3. Warunkiem rozliczenia wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w przypadku wypowiedzenia przez niego umowy jest spełnienie przez niego obowiązków określonych w ust. 2.

§ 10.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie może wykonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 11.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

**I n s p e k t o r
Nadzoru Inwestorskiego:**