



STAROSTWO POWIATOWE W WYSZKOWIE

Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków

tel. /29/ 743 59 27, fax. /29/ 742 25 10

e-mail: starostwo@powiat-wyszkowski.pl, www.powiat-wyszkowski.pl

IP.7011.22.2018

Wyszków, dnia 15 grudnia 2018 r.

wg rozdzielnika

Zapytanie ofertowe

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.: „**Adaptacja części budynku oświaty na budynek usług towarzyszących – administracji**”.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art. 4 ust. 8 ustawy pzp).

1. **Zamawiający:** Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków.

2. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót związanych z adaptacją części budynku oświaty na potrzeby Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Wyszkanie

Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim obejmuje wykonanie:

- 1) Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
- 2) Roboty polegające na wykonaniu zadaszonego wejścia do budynku
- 3) Wykonanie ścian działowych
- 4) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- 5) Wykonanie tynków i okładzin wewnętrznych
- 6) Wykonanie posadzek na gruncie
- 7) Roboty malarskie
- 8) Wykonanie ocieplenia ścian budynku
- 9) Wykonanie nawierzchni parkingów i dróg dojazdowych
- 10) Roboty sanitarne polegające na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wodociągowej i kanalizacyjnej
- 11) Roboty elektryczne.

Decyzja pozwolenia na budowę nr 570/2018 z dnia 10.08.2018 r. inwestycji pn.: „Projekt adaptacji części budynku oświaty na budynek usług towarzyszących – administracji”

Szczegółowy zakres robót określają: projekt budowlany, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Dokumenty stanowią załączniki do postępowania przetargowego, dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót na ww. inwestycję i są dostępne na stronie www.powiat-wyszkowski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zamówienia publiczne.

3. Zakres obowiązków i uprawnień Wykonawcy:

- 1) pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie obowiązków i uprawnień (łącznie z kontrolowaniem rozliczeń budowy) wynikających z art. 25 i 26 Prawa budowlanego,
- 2) udział w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy Wykonawcy robót,
- 3) zapewnienie obecności inspektora nadzoru na terenie budowy przez okres trwania realizacji przedmiotu zamówienia, czas pracy inspektora winien być dostosowany do pracy Wykonawcy robót i wymagań Zamawiającego,
- 4) opiniowanie i przedstawianie do akceptacji przez Zamawiającego i projektanta – wszelkich zmian do projektu wnioskowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 5) bieżąca kontrola, zatwierdzanie faktur i dokumentów rozliczeniowych (w tym obmiaru) pod względem merytorycznym i rachunkowym,
- 6) potwierdzenie zgłoszonej przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego, sprawdzenie niezbędnej dokumentacji odbiorowej i powykonawczej,
- 7) sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu „protokołów konieczności” dla robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych,
- 8) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych - pełnienie nadzoru nad tymi robotami,
- 9) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania,
- 10) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (w okresie gwarancji i rękojmi) i nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek.

4. **Termin realizacji zamówienia:** zgodny z terminem realizacji robót budowlanych: 30 sierpień 2019 r.

5. Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:

- 1) Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie do wykonania tego zamówienia tj. wykazać, że kierował lub nadzorował o okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty o podobnym charakterze i złożoności o wartości co najmniej **250.000,00 zł brutto**.

Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie wykazu robót budowlanych (**załącznik nr 2** do zapytania ofertowego) wraz z dowodami poświadczającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wg formuły spełnia – nie spełnia.

- 2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi, odpowiednimi do stanowisk jakie im zostaną powierzone:

inspektor nadzoru (1 osoba) – specjalista w branży elektrycznej posiadający:

- uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami.

Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie wykazu osób (**załącznik nr 3** do zapytania ofertowego) i oświadczenia o posiadaniu uprawnień przez osoby zajmujące się realizacją zamówienia wg formuły spełnia – nie spełnia.

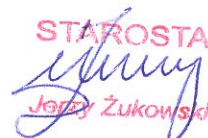
6. Kryterium wyboru oferty:

Złożone oferty będą oceniane tylko w jednym kryterium - najniższa cena.

Uwaga:

- 1) Oferent nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie/prowizji ofertowej wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne (podatek VAT - w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – składki ZUS pracodawcy/zatrudniającego).
7. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Starostwo Powiatowe w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, pokój 39 Kancelaria – do dnia **27 grudnia 2018 r. do godz. 16⁰⁰** w formie pisemnej osobiście lub listownie. Dopuszcza się przesłanie oferty elektronicznie na adres: starostwo@powiat-wyszakowski.pl lub faksem na nr (29)743-59-33.
8. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**
Ryszard Sędziak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych, tel. (29)743-59-05
i Anna Suchecka – Podinspektor ds. inwestycji tel. (29)743-59-06.
9. **Sposób przygotowania oferty:**
- 1) ofertę sporządzić na załączonym druku FORMULARZ OFERTOWY (**załącznik nr 1** do zapytania ofertowego);
 - 2) ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

Z poważaniem

STAROSTA

Jerzy Żukowski

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

....., dnia

.....
(pieczętka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel.

Powiat Wyszkowski
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na zaproszenia do złożenia oferty do zapytania ofertowego IP.7013.2018 z dnia 15 grudnia 2018 r. na pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „**Adaptacja części budynku oświaty na budynek usług towarzyszących – administracji**” oferujemy pełnienie ww. usług za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł (netto), plus % podatek VAT w kwocie: zł, na łączną kwotę (brutto) zł słownie:.....

Termin realizacji zamówienia: 30 sierpień 2019 r.

Wyrażam zgodę na pełnienie usługi - nadzoru inwestorskiego w terminie odpowiadającym realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady.

Oświadczam /-y/, że spełniamy warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Jednocześnie oświadczam /-y/, że:

zapoznałem się /zapoznaliśmy się/ z zapytaniem ofertowym oraz że przyjmuję /przyjmujemy/ je bez zastrzeżeń.

Załącznikiem do niniejszej oferty są:

- 1) Wykaz wykonanych robót
- 2) Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....
(pieczęć oferenta)

Wykaz wykonanych robót

dotyczy: pełnienia nadzoru inwestorskiego zadania:

„Adaptacja części budynku oświaty na budynek usług towarzyszących – administracji”

Wykaz robót budowlanych, które nadzorował Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i rozmiarem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania zamówienia	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę brutto	Termin wykonania zamówienia (od/ do)

W załączeniu dokumenty potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia z dowodami poświadczającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

dotyczy: pełnienia nadzoru inwestorskiego zadania:

„Adaptacja części budynku oświaty na budynek usług towarzyszących – administracji”

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Doświadczenie
1.	Inspektor nadzoru ¹⁾		

¹⁾ posiadający ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie obecnych lub wcześniej obowiązujących przepisów

- Można dołączyć uprawnienia budowlane osób wraz z zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej izby inżynierów budownictwa,

..... dnia

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy