



Wyszków, dnia 28 marca 2018 r.

IP.7013.17.2018

*wg rozdzielnika*

## **Zapytanie ofertowe**

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn.: „**Budowa chodnika przy drodze powiatowej Nr 4412W w miejscowości Leszczydół Pustki**”.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art. 4 ust. 8 ustawy pzp).

1. **Zamawiający:** Powiat Wyszowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków

2. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego (łącznie z okresem gwarancji i rękojmi za wady) w trakcie budowy chodnika przy drodze powiatowej Nr 4412W w miejscowości Leszczydół Pustki na odcinku długości około 300 – 500 m.

Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim:

**Chodnik o szerokości 1,5 m i zjazdy na posesję:**

1) **Chodnik:**

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, grubości 6cm koloru szarego,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4, gr. 4 cm (chodnik),
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm,
- **grunt rodzimy zagęszczony,**
- od strony jezdni krawężnik drogowy 15x30 cm na ławie betonowej z betonu C12/15,
- od strony granicy pasa drogowego obrzeże betonowe o wymiarach 8x30 na podsypce piaskowej grubości 5 cm.

2) **Zjazdy (chodnik przejazdowy):**

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, gr. 8cm koloru czerwonego,
- podsypka piaskowo – cementowa 1:4, gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm,
- grunt rodzimy zagęszczony,
- od strony jezdni krawężnik betonowy najazdowy 15x22 na ławie z betonu C12/15
- od strony granicy pasa drogowego krawężnik betonowy 15x30 na płask na ławie z betonu C12/15,

3) **Pozostałe prace:**

- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15 cm, z wywiezieniem na odległość do 1 km,
- roboty remontowe – cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na głębokość do 5 cm,
- wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki,
- formowanie i zagęszczenie podbudowy,
- uzupełnienie szczeliny pomiędzy krawężnikiem betonowym a nawierzchnią jezdni,

- humusowanie skarp wraz z obsianiem trawą pobocza za chodnikiem o szerokości minimum 58 cm, przy grubości warstwy humusu 5 cm,
- odmulenie istniejących rowów wraz z odpowiednim wyprofilowaniem skarp,
- wykonanie ścieków podchodnikowych, zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym (rys. 5),
- montaż barier z rur stalowych U 12,
- regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i studzienek telefonicznych,
- rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni istniejącego zjazdu.

**Szczegółowy zakres robót określają dokumentacja projektowa (załącznik nr 2) oraz STWiOR (załącznik nr 3).**

**3. Zakres obowiązków i uprawnień Wykonawcy:**

- 1) pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie obowiązków i uprawnień (łącznie z kontrolowaniem rozliczeń budowy) wynikających z art. 25 i 26 Prawa budowlanego,
- 2) udział w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy wykonawcy robót,
- 3) zapewnienie obecności inspektora nadzoru na terenie budowy przez okres trwania realizacji przedmiotu zamówienia, czas pracy inspektora winien być dostosowany do pracy Wykonawcy robót i wymagań Zamawiającego,
- 4) opiniowanie i przedstawianie do akceptacji przez Zamawiającego i projektanta – wszelkich zmian do projektu wnioskowanych przez wykonawcę robót budowlanych,
- 5) bieżąca kontrola, zatwierdzanie faktur i dokumentów rozliczeniowych (w tym obmiaru) pod względem merytorycznym i rachunkowym,
- 6) potwierdzenie zgłoszonej przez wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego, sprawdzenie niezbędnej dokumentacji odbiorowej i powykonawczej,
- 7) sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu „protokołów konieczności” dla robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych,
- 8) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych - pełnienie nadzoru nad tymi robotami,
- 9) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania,
- 10) sporządzenie rozliczenia rzeczowo-finansowego inwestycji, w tym dla potrzeb instytucji dotującej realizację,
- 11) przygotowanie informacji do sporządzenia dowodów przekazania – przejęcia na majątek środków trwałych OT,
- 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (w okresie gwarancji i rękojmi) i nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokołarnie wad i usterek.

**4. Termin realizacji zamówienia:** zgodny z terminem realizacji robót tj. do dnia 31 lipca 2018 r.

Okres gwarancji i rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych wynosi 3 lata.

**5. Kryterium wyboru oferty:**

Złożone oferty będą oceniane tylko w jednym kryterium - **najniższa cena**

Uwaga:

1. Oferent nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.
2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie/prowizji ofertowej wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie opłaty publiczno - prawne (podatek VAT - w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – składki ZUS pracodawcy/zatrudniającego).

6. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Starostwo Powiatowe w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, pokój 39 Kancelaria – **do dnia 05 kwietnia 2018 r. do godz. 16<sup>00</sup>** w formie pisemnej osobiście lub listownie. Dopuszcza się przesłanie oferty elektronicznie na adres: [starostwo@powiat-wyszkowski.pl](mailto:starostwo@powiat-wyszkowski.pl) lub faksem na nr 29-743 59 33.
7. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**  
Ryszard Sędziak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych, tel. 29/743-59-05 i Grażyna Rakusiewicz tel. 29/743-59-06, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków.
8. **Sposób przygotowania oferty:**  
1) ofertę sporządzić na załączonym druku FORMULARZ OFERTOWY (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego);  
2) ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.
9. **Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 4 do zapytania tj. wzór umowy.**

*Z poważaniem*

WICESTAROSTA

Adam Róż



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

....., dnia .....

.....  
(pieczęćka oferenta, nazwa, adres)

NIP ..... REGON .....

tel. ....

**Powiat Wyszowski**  
**Aleja Róż 2**  
**07-200 Wyszków**

### FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na zaproszenia do złożenia oferty do zapytania ofertowego nr IP.7013.17.2018 z dnia 28 marca 2018 r. na pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót zadania pn.: „Budowa chodnika przy drodze powiatowej Nr 4412W w miejscowości Leszczydół Pustki”.

oferujemy wynagrodzeniem ryczałtowe w wysokości: ..... zł (netto), plus ..... % podatek VAT w kwocie: ..... zł, na łączną kwotę (brutto) ..... zł słownie: .....

#### **Termin realizacji zamówienia:**

Wyrażam zgodę na pełnienie usługi - nadzoru inwestorskiego w terminie odpowiadającym realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady.

#### **Oświadczam /-y/, że spełniamy warunki dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

#### **Jednocześnie oświadczam /-y/, że:**

zapoznałem się /zapoznaliśmy się/ z zapytaniem ofertowym, wzorem umowy oraz, że przyjmuję /przyjmujemy/ je bez zastrzeżeń.

.....  
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do  
reprezentowania Wykonawcy



**Umowa Nr ...../IP/2018**

Zawarta w dniu ..... 2018 roku w Wyszku, pomiędzy Powiatem Wyszukowskim, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszuków NIP 7621886920, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Paęowski – Starosta Powiatu Wyszukowskiego
  2. Adam Mróz – Wicestarosta Powiatu Wyszukowskiego
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszukowskiego – Anny Anuszewskiej  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „**Budowa chodnika przy drodze powiatowej Nr 4412W w miejscowości Leszczydół Pustki**” w km od 0+000 do km ..... (odcinek długości .... m).
2. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
  - 1) oferta Wykonawcy,
  - 2) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 3) dokumentacja projektowa.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu przedmiot umowy, zapoznał się z zakresem zamówienia, lokalnymi warunkami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz dotrzymania terminu umownego zakończenia prac.

**§ 2.**

1. Wyszczególniony w § 1 ust. 1 przedmiot umowy Wykonawca wykona na podstawie wymagań określonych w zapytaniu ofertowym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Osobą do reprezentowania Wykonawcy w trakcie trwania realizacji umowy będzie Pan ..... tel. ....
4. Jako reprezentanta w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego i jako upoważnionego do działania w jego imieniu Zamawiający wyznacza P. Ryszarda Sędziaka tel. 29 – 743 59 05.

**§ 3.**

1. Strony zawierają umowę na czas określony, tj. **do dnia 31 lipca 2018 r.**
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie czynności nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku rażących zaniedbań w wykonaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie jakości, kompletności i terminowości wykonania czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności.

#### § 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe**, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości: **cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: .....** zł, słownie: ..... złotych, w tym podatek VAT w wysokości ... % tj.: ..... zł. słownie złotych: ....., **cena netto** w wysokości: ..... zł, słownie: .....
2. Wynagrodzenie, określone w ust.1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy oraz obowiązujące podatki. W ramach wynagrodzenia Wykonawca będzie ponosił również koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty wszelkich ubezpieczeń osobowych i majątkowych związanych z procesem inwestycyjnym, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku.
4. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust. 1 po przedłożeniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Faktura powinna być wystawiona na:  
NABYWCA: Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, NIP 76218866920,  
ODBIORCA: Starostwo Powiatowe w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
7. Należność z tytułu faktury płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... w banku .....

#### § 5.

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały użyte przy wykonywaniu czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy odpowiadają warunkom jakościowym zgodnie z atestami, normami i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza że prace, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, wykona ze szczególną starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Specyfikacją Techniczną.

#### § 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji i urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt, tj.:
  - 1) ochrony mienia i zabezpieczenia p. poż.;
  - 2) utrzymania porządku na placu budowy i terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy;
  - 3) ostatecznego uporządkowania terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
2. Wykonawca zapewni:
  - 1) prowadzenie robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo na drodze, z wyznaczeniem objazdów, a ewentualne utrudnienia w ruchu wynikające z prowadzonych robót ograniczy do niezbędnych potrzeb;

- 2) profesjonalne i zgodne z przepisami oznakowanie miejsca robót; oznakowanie to powinno być estetyczne, czytelne, wykonane z materiałów odblaskowych i powinno odpowiadać wymogom wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 poz. 2181 z późn. zm.);
  - 3) niezbędną obsługę laboratoryjną inwestycji.
3. Od dnia przejścia terenu wykonywania robót, Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich, w związku z wykonywanymi robotami, objętymi umową w obrębie terenu ich wykonywania, a także za wszelkie ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

#### § 7.

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:
  - 1) odbiór końcowy;
  - 2) odbiór pogwarancyjny.
2. Odbioru końcowego dokona Zamawiający w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o zakończeniu całości robót.
3. Wykonawca do odbioru końcowego zobowiązany jest przedłożyć kompletny operat kołaudacyjny zawierający:
  - 1) aprobaty techniczne wbudowanych materiałów;
  - 2) kartę gwarancyjną;
  - 3) dokumenty wynikające z art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 4) inne nie wymienione w pkt 1 - 3 dokumenty wynikające z odrębnych przepisów.
  - 5) Protokół odbioru końcowego sporządza Zamawiający i doręcza go Wykonawcy po zakończeniu odbioru.
4. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancyjnego, którego długość jest określona w niniejszej umowie. przez Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego będzie ocena stanu wykonanych robót, po użytkowaniu w okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych związanych z usuwaniem zgłoszonych wad. Odbiór pogwarancyjny dokonany będzie na podstawie oceny wizualnej. Termin odbioru Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć w ciągu 30 dni. przed dniem upływu okresu gwarancji i zawiadomić o nim Wykonawcę co najmniej 2 dni przed dniem rozpoczęcia czynności odbioru.

#### § 8.

1. Tytułem należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 tj. kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia tj. .... zł w ciągu 30 dni od dnia odbioru końcowego. Pozostałe 30 % zabezpieczenia tj. .... zł Zamawiający zwróci w ciągu 15 dni, po upływie okresu rękojmi za wady, o której mowa w § 10 ust. 1.

#### § 9.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy.
2. Za nienależyte wykonanie, o którym mowa w ust. 1, uważa się wykonanie umowy w sposób rodzący uprawnienie dla Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 3.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 3 ust. 1 przy realizacji niniejszej umowy
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### § 10.

1. Zamawiający ma prawo do składania reklamacji w całym okresie trwania umowy oraz przez okres rękojmi za wady wynoszący **36 miesięcy** od jej zakończenia, zgodnie z protokołem odbioru prac, na wykonanie czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. Reklamację, o której mowa powyżej, Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie, przesyłając ją faxem lub w inny dostępny sposób.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych lub zagrażających życiu lub zdrowiu – natychmiast. Jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, usunięcie nastąpi niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

#### § 11.

1. Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 12.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13.

W sprawach nieregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca