

**AB.7011.491.2019**

**OBWIESZCZENIE**  
**STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO**

z dnia 05 września 2019 r.

Na podstawie art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

**ZAWIADAMIAM**

o wszczęciu postępowania na wniosek Wójta Gminy Zabrodzie, z dnia 15-07-2019 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: **„Rozbudowie drogi gminnej Zabrodzie - Zazdrość - Wysychy - Głuchy, gmina Zabrodzie”**

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości.

**Teren inwestycji obejmuje działki:**

**292, 580, 305, 299/1, 307, 308, 304, 332, 334, 331/1, 459/2, 327, 323, 321, 318, 315, 313, 311, 309, 306, 303, 403, 459/1, 331/2, 421- obręb ewidencyjny (0007) Głuchy, 227, 225, 195, 196/13, 210/3, 212/5, 215 – obręb ewidencyjny (0014) Niegów 196, 197, 33/4, 8, 6, 5, 4, 3, 2, 1 - obręb ewidencyjny (0020) Wysychy, 353/3, 39, 38 – obręb ewidencyjny (0021) Zabrodzie 218/1, 192, 239/1, 219/1, 212, 211/2, 211/1, 210, 209/1, 208, 207, 206, 205/1, 204, 203, 202, 201, 200, 199, 198, 197, 196, 195, 194, 193 - obręb ewidencyjny (0022) Zazdrość, 51, 52/1, 52/2, 37/2, 50/1, 40 – obręb ewidencyjny (0023) PGR Niegów**

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości, w związku z czym sporządzono mapy z projektem podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel.

**Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczenia oraz ich podział przedstawiono poniżej:**

292 (**292/1**, 292/2, **292/3**), 305 (**305/1**, 305/2), 299/1 (**299/2**, 299/3), 308 (**308/1**, 308/2), 304 (**304/1**, 304/2), 332, (**332/1**, 332/2), 334 (**334/1**, 334/2), 327 (**327/1**, 327/2), 323 (**323/1**, 323/2, **323/3**), 321 (**321/1**, 321/2, **321/3**), 318 (**318/1**, 318/2, **318/3**), 315 (**315/1**, 315/2, **315/3**), 313 (**313/1**, 313/2, **313/3**), 311 (**311/1**, 311/2, **311/3**), 309 (**309/1**, 309/2, **309/3**), 306 (**306/1**, 306/2, **306/3**), 303 (**303/1**, 303/2, **303/3**), 459/1 (**459/3**, 459/4), 331/2 (**331/3**, 331/4), 421 (**421/1**, 421/2)- obręb ewidencyjny (0007) Głuchy, 227 (**227/1**, 227/2), 225 (**225/1**, 225/2), 196/13 (**196/14**, 196/15), 210/3 (**210/4**, 210/5), 212/5 (**212/6**, 212/7), 215 (**215/1**, 215/2) – obręb ewidencyjny (0014) Niegów 197 (**197/1**, 197/2), 33/4 (**33/5**, 33/6), 8 (**8/1**, 8/2), 6 (**6/1**, 6/2), 5 (**5/1**, 5/2), 4 (**4/1**, 4/2), 3 (**3/1**, 3,2), 2 (**2/1**, 2/2), 1 (**1/1**, 1/2) - obręb ewidencyjny (0020) Wysychy, 38 (**38/1**, **38/2**, 38/3) – obręb ewidencyjny (0021) Zabrodzie

239/1 (**239/2**, 239/3), 219/1 (**219/11**, 219/12), 212 (**212/1**, 212/2), 211/2 (**211/3**, 211/4), 211/1 (**211/5**, 211/6), 210 (**210/1**, 210/2), 209/1 (**209/3**, 209/4), 208 (**208/1**, 208/2), 207 (**207/1**, 207/2), 206 (**206/1**, 206/2), 205/1 (**205/2**, 205/3), 204 (**204/1**, 204/2), 203 (**203/1**, 203/2), 202 (**202/1**, 202/2), 201 (**201/1**, 201/2), 200 (**200/1**, 200,2), 199 (**199/1**, 199/2), 198 (**198/1**, 198/2), 197 (**197/1**, 197/2), 196 (**196/1**, 196/2), 195 (**195/1**, 195/2), 194 (**194/1**, 194/2), 193 (**193/1**, 193/2) - obręb ewidencyjny (0022) Zazdrość,  
50/1 (**50/4**, 50/5), 40 (**40/1**, 40/2) – obręb ewidencyjny (0023) PGR Niegów

#### **Oznaczenia:**

1. (w nawiasach)- numery działek po podziale,
2. **łustym drukiem z podkreśleniem** - działki po podziale przeznaczone pod inwestycję,
3. **łustym drukiem** – działki znajdujące się w całości w granicach lokalizacji inwestycji.

#### **Działki oznaczone według podziału i według katastru nieruchomości, które stana się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Zabrodzie):**

292/1, 292/3, 305/1, 299/2, 308/1, 304/1, 332/1, 334/1, 327/1, 323/1, 323/3, 321/1, 321/3, 318/1, 318/3, 315/1, 315/3, 313/1, 313/3, 311/1, 311/3, 309/1, 309/3, 306/1, 306/3, 303/1, 303/3, 459/3, 331/3, 421/1 - obręb ewidencyjny (0007) Głuchy,  
227/1, 225/1, 196/14, 210/4, 212/6, 215/1 – obręb ewidencyjny (0014) Niegów  
197/1, 33/5, 8/1, 6/1, 5/1, 4/1, 3/1, 2/1, 1/1 - obręb ewidencyjny (0020) Wysychy,  
38/1, 38/2 – obręb ewidencyjny (0021) Zabrodzie  
239/2, 219/11, 212/1, 211/3, 211/5, 210/1, 209/3, 208/1, 207/1, 206/1, 205/2, 204/1, 203/1, 202/1, 201/1, 200/1, 199/1, 198/1, 197/1, 196/1, 195/1, 194/1, 193/1 - obręb ewidencyjny (0022) Zazdrość,  
50/4, 40/1 – obręb ewidencyjny (0023) PGR Niegów

#### **Działki przejęte w całości w trybie ustawy ZRID:**

331/1, 459/2, 307 – obręb ewidencyjny (0007) Głuchy

#### **Działki oznaczone według projektu podziału i według katastru nieruchomości działek poza liniami rozgraniczającymi na których przewiduje się (czasowe zajęcie) przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innej kategorii**

580 - obręb ewidencyjny (0007) Głuchy, budowa chodnika przy jezdni oraz oznakowanie poziome przejścia dla pieszych.

195 – obręb ewidencyjny (0014) Niegów, przebudowa skrzyżowania z ul. Polną.

353/3 – obręb ewidencyjny (0021) Zabrodzie, przebudowa skrzyżowania z drogą innej kategorii.

218/1 – obręb ewidencyjny (0022) Zazdrość, przebudowa nawierzchni drogi gminnej na istniejącym przepuście drogowym.

212/2 - obręb ewidencyjny (0022) Zazdrość, przebudowa skrzyżowania z ul. Zaciszną.

51, 52/1 – obręb ewidencyjny (0023) PGR Niegów, przebudowa skrzyżowania z drogą gminną nr 440607W.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11 d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym Starostwa Powiatowego w Wyszku z siedzibą w Wyszku Aleja Róż 2, pokój nr 9, od poniedziałku do piątku w godz. od 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>, oraz składać ewentualne uwagi i wnioski na adres Starosty Powiatu Wyszowskiego **w terminie 14 dni** od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY  
Sebastian Bulba  
Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego

