

Wyszków, 30.09.2019r.

Sz.272.13.2019

**Wykonawcy  
(wszyscy)**

Dotyczy: *Prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 3433W na odcinku od drogi krajowej Nr 62 do miejscowości Wielęcin“*

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – Powiat Wyszkowski udziela wyjaśnień na zadane pytania Wykonawców z dnia 26.09.2019r. dotyczące treści SIWZ w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 1: Prosimy o zmianę zapisów umowy par. 16 pkt 6 ust. 9

„Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady i usterki, Zamawiający wstrzyma odbiór i wyznaczy termin ich usunięcia. Po usunięciu wad i usterek czynności odbioru końcowego zostaną zakończone podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca informuje, że art. 647 Kodeksu Cywilnego stanowi o zobowiązaniu Wykonawcy do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej a inwestor zobowiązuje się do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Wystąpienie usterek bądź wad w robotach w żadnym wypadku nie wpływa na niemożność podpisania protokołu i odbioru robót z jednoczesnym zobowiązaniem do usunięcia w uzgodnionym terminie.

Powyższą kwestię rozstrzygnął Sąd Najwyższy ( wyrok z dnia 22 czerwca 2007 r V CSK 99/2007 który stwierdził, iż ujawnienie wad robót budowlanych nie wpływa na obowiązek inwestora dokonania odbioru zgodnie z art. 647 k.c., a z tą chwilą inwestor nabywa uprawnienia z tytułu rękopmi przewidzianej w art. 637 i art. 638 k.c. W związku z powyższym wnioskujemy o odstąpienie od uzależnienia podpisania protokołu odbioru od stwierdzenia braku usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmian w treści Istotnych Postanowień Umowy dołączonej jako załącznik Nr 4 do SIWZ.

Pytanie 2:

Zgodnie z najnowszym orzecznictwem - Wyrok SN - Izba Cywilna z dnia 9.11.2018 r. VCSK640/17, Legalis " Zawierając umowę na roboty budowlane, w którek zastrzeżono kary umowne, wykonawca musi znać ich maksymalną wysokość. Dowodząc nieważność umowy konieczne jest wskazani, że kontrahent mając świadomość wysokości sumy kar umownych nie przystąpił do umowy."

W związku z powyższym orzecznictwem Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie zapisów do umowy odnośnie kar umownych następującym brzmieniu. Łączny limit kar umownych wynosi 20% wartości brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmian w treści Istotnych Postanowień Umowy dołączonej jako załącznik Nr 4 do SIWZ.

Pytanie nr 3 SIWZ str. 5

Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub

doświadczeniu tych osób. Ocena tego warunku na podstawie wykazu osób, a także wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

Czy w związku z tym zapisem Wykonawca powinien dołączyć do oferty formularz Osoby zdolne do wykonania zamówienia – Załącznik nr 3 ?

Odpowiedź:

Wykonawca nie dołącza do oferty formularza Osoby zdolne do wykonania zamówienia – Załącznik nr 3. Formularz ten jest wymagany na etapie późniejszym postępowania, ale tylko od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

STAROSTA  
  
Jerzy Żukowski