

STAROSTWO POWIATOWE
w WYSZKOWIE
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków
GG.6621.1.2019

Wyszków, dnia 15.10.2019 r.

Sz. P. Bogdan Pągowski
Radny Powiatu w Wyszkwowie

W odpowiedzi na Pana zapytanie (pismo z dnia 27.09.2019 r.) informuję, co następuje.

Ad. 1. Postępowanie sądowe w sprawie zespołu parkowo – pałacowego w Dębinkach zakończyło się wydaniem przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w dniu 12 marca 2019 r. w sprawie o sygn. akt I SA/Wa/1791/18 wyroku, w którym sąd uchylił zaskarżoną decyzję Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 2 sierpnia 2018 r, nr GZ.m.625.235.2017 (uchylającą w całości decyzję Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 czerwca 2017 r. nr 2588/2017). Wyrok ten uprawomocnił się w dniu 12 marca 2019 r.

Ad. 2. W dniu 4 stycznia 2018 roku została zawarta umowa dzierżawy pomiędzy Powiatem Wyszkwowskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkwowskiego, w imieniu którego działali Starosta Powiatu Wyszkwowskiego Pan Bogdan Mirosław Pągowski i Wicestarosta Powiatu Wyszkwowskiego Pan Adam Mróz a Gminą Zabrodzie reprezentowaną przez Wójta Gminy Zabrodzie Pana Tadeusza Michalika. Przedmiotem umowy jest dzierżawa działki nr 833/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Dębinki, gm. Zabrodzie, na której znajduje się zespół pałacowo-parkowy wpisany do rejestru zabytków. Dzierżawca na mocy wspomnianej umowy zobowiązany jest do wykorzystywania ww. nieruchomości na cele kulturalno-oświatowe, a w szczególności cele muzealne. W jego obowiązku jest również zapewnienie bieżącego utrzymania stanu niepogorszonego oraz utrzymywanie czystości porządku na dzierżawionym terenie przez cały czas trwania umowy. Umowa dzierżawy została zawarta na okres 10 lat licząc od dnia jej podpisania. W dniu 17 stycznia 2018 roku została zawarta umowa poddzierżawy nr 15/1/2018 pomiędzy Gminą Zabrodzie reprezentowaną przez Wójta Gminy Zabrodzie Pana Tadeusza Michalika a Fundacją Museion Norwid reprezentowaną przez prezesa Jacentego Matysiaka. Poddzierżawca na mocy umowy zobowiązany jest do utworzenia i prowadzenia Domu Pracy Twórczej oraz Muzeum Cypriana Norwida i przeniesienia do niego eksponatów muzealnych związanych z Cyprianem Norwidem będących w posiadaniu i we władaniu poddzierżawiającego, jak również poniesienia nakładów, niezbędnych do zahamowania procesu degradacji przedmiotu poddzierżawy i wnoszenia kolejnych nakładów, które pozwolą na przygotowanie i prowadzenie Muzeum Cypriana Norwida oraz Domu Pracy Twórczej.

Umowa dzierżawy i poddzierżawy jest realizowana zgodnie z celem jej zawarcia. W 2018 r. i 2019 r. zespół pałacowo-parkowy był miejscem mety Mazowieckiego Biegu Norwidowskiego. Obecnie Fundacja Museion Norwid zaprasza do pałacu w Dębinkach na zwiedzanie wystawy

prezentującej architektoniczne projekty rewitalizacji obiektu oraz jego otoczenia. Prezentowane są 23 koncepcje rozwiązań powstałych z myślą o utworzeniu Muzeum Norwida. Przeprowadzenie prac inwestycyjnych zmierzających do utworzenia muzeum jest uzależnione od rozstrzygnięcia spraw własnościowych obiektu. Fundacja pokrywa koszty związane z utrzymaniem obiektu w szczególności opłat za energię elektryczną, ochronę, ogrzewanie.

Ad. 3. W 2018 roku fundacja Museion Norwid dokonała niezbędnych napraw obróbek blacharskich przy kominach oraz rynien. W okresie zimowym pomieszczenia pałacu były ogrzewane w stopniu zapewniającym zabezpieczenie stanu technicznego budynku i instalacji. W 2019 r. zostały uruchomione łazienki w pałacu. Z informacji uzyskanych od Urzędu Gminy Zabrodzie w październiku br. zostanie przeprowadzona wizja lokalna w celu kontroli zabezpieczenia budynku przed zimą.

Ad. 4. W sprawie powództwa Powiatu Wyszowskiego przeciwko Skarbowi Państwa o wypłatę 5 mln zł Sąd Okręgowy w Warszawie – wyrokiem z dnia 27 września 2019 r. oddalił powództwo. Wyrok nie jest prawomocny. Kancelaria złożyła wniosek o sporządzenie uzasadnienia wyroku. Obecnie sąd sporządza to uzasadnienie i oczekujemy na jego doręczenie.

Z poważaniem

w/z STAROSTY


Leszek Marszał
WICESTAROSTA

Sprawę prowadzi:

Anita Lewandowska, pok. 22a

Tel. 29 743 59 32

a.lewandowska@powiat-wyszowski.pl