

Data wpływu... 30.04.2025 r.

Nr rej. 12982

Podpis

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty¹~~

Wyszków, dnia 25.04.2025 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Joanna Mielcarz (Kucharczyk)

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)

19.02.1984 r. w Wyszkowie

Starostwo Powiatowe w Wyszkowie, Naczelnik Wydziału Komunikacji

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 499) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 268 978,42 zł (współwłasność małżeńska), 100 000,00 majątek odrębny - darowizna
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy,
- fundusze inwestycyjne – 53593,35
- papiery wartościowe: Nie dotyczy,
- na kwotę: Nie dotyczy.

II.

1. Dom o powierzchni: 145,3 m², o wartości: 600 000 zł. tytuł prawny: PINB-7357/306/U/2010 (współwłasność małżeńska)
2. Mieszkanie o powierzchni 39,49 m² (wraz z komórką lokatorską o powierzchni 3,17 m²) o wartości: 158 000 zł tytuł prawny: akt notarialny 7713/2021, (współwłasność małżeńska).
3. Mieszkanie o powierzchni 42,65 m² (wraz z komórką lokatorską o powierzchni 2,88 m²), o wartości: 178 400 zł tytuł prawny: akt notarialny 3219/2022 (współwłasność małżeńska).

4. Mieszkanie o projektowanej powierzchni 60,37 m² wraz z przynależną komórką lokatorską o pow. 2,26 m² (w budowie), na poczet którego w roku 2024 wpłacono 304 233,50 tytuł prawny: akt notarialny 2928/2024 umowa deweloperska

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *Nie dotyczy*, powierzchnia: *Nie dotyczy*, o wartości: *Nie dotyczy*

rodzaj zabudowy: *Nie dotyczy* tytuł prawny: *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

4. Inne nieruchomości:

- garaż o powierzchni użytkowej 21,88 m², o wartości 35 500 zł tytuł prawny: akt notarialny 3219/2022

- działka, na której stoi dom z pkt 1. - powierzchnia: 2771 m². (współwłasność małżeńska) o wartości: 80 000 zł.

tytuł prawny Darowizna Nr 2749/2007 (współwłasność małżeńska)

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: *Nie dotyczy*

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: *Nie dotyczy*

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: *Nie dotyczy*

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): *Nie dotyczy*

– osobiście *Nie dotyczy*

– wspólnie z innymi osobami *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): *Nie dotyczy*

– osobiście *Nie dotyczy*

– wspólnie z innymi osobami *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *Nie dotyczy*

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): *Nie dotyczy*

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *Nie dotyczy*

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

2. W spółdzielniach: *Nie dotyczy*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *Nie dotyczy*
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): *Nie dotyczy*
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *Nie dotyczy*
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: *Nie dotyczy*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *Nie dotyczy*
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *Nie dotyczy*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *Nie dotyczy*

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Starostwo Powiatowe w Wyszkowie - umowa o pracę 152 560,88 zł.

Przychód z tytułu najmu 22 700,00 zł – współwłasność małżeńska.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Mazda CX-5, rok 2020 (współwłasność małżeńska)

Yamaha MT 125, rok 2020 (współwłasność małżeńska)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

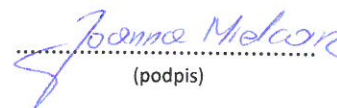
Kredyt mieszkaniowy hipoteczny w Banku PKO SA, w wysokości 150 000 zł., udzielony w kwietniu 2013r. kwota pozostała do spłaty 91 532,32 zł, kredyt przeznaczony na spłatę zadłużenia kredytu przeznaczonego i wykorzystanego na cele mieszkaniowe, zaciągniętego na budowę domu.

Mieszkaniowy kredyt budowlano-hipoteczny w Banku PKO SA, w wysokości 101 965,60 zł., udzielony w listopadzie 2020 r. kwota do spłaty 90 593,35 zł, kredyt przeznaczony na sfinansowanie budowy lokalu mieszkalnego przez inwestora zastępczego, z wykorzystaniem mieszkaniowego rachunku powierniczego.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wyszków, 25.04.2025 r.
(miejscowość, data)


(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.