STAROSTWO POWIATOWE
w Wyszkowie
Data wpływu 29.04.2026
Podpis 13889

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz~~ **osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty**[1]

Wyszków, dnia 29.04.2026 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. **Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.**
2. **Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy".**
3. **Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.**
4. **Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.**
5. **Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.**
6. **W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.**

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Sebastian Falba,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 20.06.1980 r. w Wyszkowie

Starostwo Powiatowe w Wyszkowie, Naczelnik Wydziału Architektoniczno - Budowlanego,
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2025 r. poz. 499 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej:

40 000,00 zł - małżeńska wspólnota majątkowa

100 000,00 zł - majątek odrębny

— środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: nie dotyczy

— papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom w budowie o powierzchni: 155 m², o wartości: 600 000,00 zł, tytuł prawny: własność – małżeńska wspólnota majątkowa,
2. Działki o powierzchni 676 m² i 134 m², związane z budynkiem pkt. 1 o wartości 90 000,00 zł tytuł prawny: własność – majątek odrębny,
3. Mieszkanie o powierzchni: 60 m², o wartości: 450 000,00 zł, tytuł prawny: własność - małżeńska wspólnota majątkowa
4. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

5. Inne nieruchomości:
powierzchnia: miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym 20,25 m^2
o wartości: 25 000,00 zł, tytuł prawny: własność - małżeńska wspólnota majątkowa

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów:nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji:nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitarnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą[2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy
   — osobiście: nie dotyczy
   — wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
   Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy
   — osobiście nie dotyczy
   — wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
   Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem rany nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
2. W spółdzielniach:
nie dotyczy
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem rady nadzorczej[3] (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:
nie dotyczy
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:
- zatrudnienia w Starostwie Powiatowym w Wyszkowie 178 671,80 zł
- dochód z najmu nieruchomości (najem prywatny) 34 200,00 zł
- działalność wykonywana osobiście (art. 13 ustawy) 1 800,00 zł
- inne źródła:

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):
- Jeep Redegade 2018 r. – małżeńska wspólnota majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):
- kredyt hipoteczny na zakup mieszkania w wysokości 173 400,00 zł, udzielony 10.11.2011 r. przez Bank Pekao S.A., marża 2,49%, stopa bazowa 5,37%, data zakończenia kredytu 5.04. 2037 r., pozostało do spłaty 99 000,00 zł - małżeńska wspólnota majątkowa.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wyszków, 29.04.2026 r.
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.
[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.